

# OIARTZUNGO UDAL INSTALAZIOEN GARBIKETA ZERBITZUAREN KONTRATAZIOAREKIKO LEHIAKETA ZUZENDUKO DUEN BALDINTZA TEKNIKOEN PLEGUA.

## I.- LEHIAKETAREN XEDEA:

Zerbitzu kontratu honen xedea, Udal instalazioen garbiketa zerbitzua kontratatzea da, bertan honako eraikuntza hauek sartzen direlarik:

1. Elizalde ikastetxea.
2. Futbol zelaiko aldagelak.
3. Bide-gorriko komunak.
4. Altzibarko eskolak.
5. Iturburu hartzaindegia (Karrika)
6. Harrigaingo hartzaindegia
7. Elorrendoko hartzaindegia
8. Zaharren egoitzako hartzaindegia
9. Udal-biltegiko aldagelak
10. KZ-gunea
11. Landetxeko aparkalekuko eskailerak eta igogailua
12. Bake epaitegia
13. Komun publikoak
14. Kultur etxea
15. Udalekuak
16. Gazte-informazio bulegoa
17. Hartzaro Ikastolako hartzaindegia
18. Ludoteka

Eraikuntza bakoitzari dagozkion lanak, maiztasuna eta urtean zehar dagozkion hilabeteak ondorengoak dira:

### 1. ELIZALDE IKASTETXEA

Urte osoan egin beharreko lanak, uztaila eta abuztuan izan ezik:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 2.- FUTBOL ZELAIKO ALDAGELAK (zaharrak eta berriak)

Urte osoan egin beharreko lanak, uztaila izan ezik:

Aldagelak egunero garbitu, horretarako erabilitako produktuak bakterizidak izan beharko dute, mikroorganismoen gain eragina dutenak, eta 24 orduz ekiten dutenak.

### 3.- BIDEGORRIKO KOMUNAK

Zola, pareta eta komunak garbitu eta desinfektatu, astean hirutan, honako egun hauetan: astelehena, osteguna eta larunbata.

Egun hauetako bat jai eguna gertatuko balitz, garbiketa lanak aurreko edo hurrengo egunean egingo lirateke.

Dena den Udal Zerbitzu Teknikoek beharrezkoa ikusten badute, maiztasuna aldatu gabe, garbiketa egun eta orduak alda ditzakete.

### 4.- ALTZIBARKO ESKOLAK

Urte osoan egin beharreko lanak, uztaila eta abuztuan izan ezik:

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean behin egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.

- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

## 5.- ITURBURU HAURTZAINDEGIA (KARRIKA)

Urte osoan egin beharreko lanak:

### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Toailak, baberoak eta dagokionean izarak garbitzea.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

## 6.- HARRIGAINGO HAURTZAINDEGIA

Urte osoan egin beharreko lanak, uztailak 15tik eta abuztuan izan ezik:

### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Toailak, baberoak eta dagokionean izarak garbitzea.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 7.- ELORRONDOKO HAURTZAINDEGIA

Urte osoan egin beharreko lanak, uztailak 15tik eta abuztuan izan ezik:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Toailak, baberoak eta dagokionean izarak garbitzea.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 8.- ZAHARREN EGOITZAKO HAURTZAINDEGIA

Urte osoan egin beharreko lanak, uztailak 15tik eta abuztuan izan ezik:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Toailak, baberoak eta dagokionean izarak garbitzea.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 9.- UDAL-BILTEGIKO ALDAGELAK

Urte osoan egin beharreko lanak.

Aldagelak aste batean 2 egunez eta hurrengo astean hiru egunez garbitu, horretarako erabilitako produktuak bakterizidak izan beharko dute, mikroorganismoen gain eragina dutenak, eta 24 orduz ekiten dutenak.

Zola, pareta eta komunak garbitu eta desinfektatu.

### 10.- KZ-GUNEA

Urte osoan egin beharreko lanak, abuztuan izan ezik:

#### Astean behin egin beharreko mantenimendua

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Hilean behin egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparasatu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.
- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 11.- LANDETXEKO APARKALEKUKO ESKAILERAK ETA IGOGAILUA

Urte osoan egin beharreko lanak:

#### Astean behin egin beharreko mantenimendua

- Lurra erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Igogailua garbitu, aluminioa erreparasatu.
- Kristalak erreparasatu.

### 12.- BAKE EPAITEGIA

Urte osoan egin beharreko lanak:

#### Astean bitan egin beharreko mantenimendua

- Bulego eta korridore guztien lurra erraztu.
- Bulego guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Bulego eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.
- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparasatu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 13.- KOMUN PUBLIKOAK

Urte osoan egin beharreko lanak, astelehenetik igandera:

Zola, pareta eta komunak garbitu eta desinfektatu.

Dena den Udal Zerbitzu Teknikoek beharrezkoa ikusten badute, maiztasuna aldatu gabe, garbiketa egun eta orduak alda ditzakete.

### 14.- KULTUR ETXEA

Urte osoan egin beharreko lanak:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Bulego eta korridore guztien lurra erraztu.
- Bulego guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Bulegoko mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Bulego eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparasatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 15.- UDALEKUAK (ELIZALDE ETA HAURTZARO)

Uztailean egin beharreko lanak:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparasatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hil bukaerako mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 16.- GAZTE-INFORMAZIO BULEGOA

Urte osoan egin beharreko lanak:

#### Astean behin egin beharreko mantenimendua

- Bulego eta korridore guztien lurra erraztu.
- Bulego guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Bulego eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparasatu.
- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.
- 

### 17.-HAURTZARO IKASTOLAN DAGOEN HAURTZAINDEGIA

Urte osoan egin beharreko lanak, uztailak 15tik eta abuztuan izan ezik:

#### Eguneroko mantenimendua (Astelehenetik Ostiralera)

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Toailak, baberoak eta dagokionean izarak garbitzea.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Astean hirutan egin beharreko mantenimendua

- Gainontzeko tresneriaren hautsa kendu.
- Sarrera nagusietako kristalak erreparatu.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

### 18.- LUDOTEKA

Urte osoan egin beharreko lanak:

#### Astean behin egin beharreko mantenimendua

- Gela eta korridore guztien lurra erraztu.
- Gela guztietako paper-ontziak eta hautsontziak hustu eta garbitu
- Ikasle eta irakasleen mahaietatik hautsa kendu eta garbitasuna bukatzerakoan mahai eta aulkiak txukun-txukun utzi.
- Komunak eta komunetako tresneria erraztu, harrikoa egin eta desinfektatu.
- Gela eta korridore guztietako zolen harrikoa egin.

#### Hamabosteroko mantenimendua

- Barruko kristalak garbitu.
- Komunetako azulejoak garbitu.

#### Hiruhileroko mantenimendua

- Kanpoko kristalak garbitu.
- Paretak, sabaiak, fluoreszenteak eta argi-puntuak garbitu.

## **II.- MATERIALA eta TRESNERIA**

Beharrezkoa den material, makina eta gainontzeko tresneria, esleipena jasotzen duenaren kontura izango da, ez ordea zerbitzu horiek egiteko behar den ura eta argindarra, Udalaren kontura izango direnak, enpresak aipatu ura eta argindarra eza gaizki erabiltzeko konpromisoa hartuko duelarik.



### **III.- LANGILEGOA**

Esleipena jasotzen duen kontratistak, ondoren adierazten diren langileak hartu beharko ditu, gaur egun dituzten lan-baldintza berdinetan, bertan adierazten diren asteko orduekin eta duten antzintasuna errespetatuz:

#### **ELIZALDE IKASTETXEA**

	<b>CATEGORIA</b>	<b>ANTIGÜEDAD</b>	<b>H/S</b>
OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/08/2002	26,50
OPERARIA 2	LIMPIADORA	01/09/2003	22,00
OPERARIA 3	LIMPIADORA	01/08/2006	20,00
OPERARIA 4	LIMPIADORA	01/01/1993	23,50
OPERARIA 5	LIMPIADORA	01/09/2005	20
OPERARIA 6	LIMPIADORA	01/05/1987	25

#### **VESTUARIOS CAMPO DE FUTBOL UGALDETZO**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/09/2001	16,13
------------	------------	------------	-------

#### **W.C. BIDEGORRI**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/09/2001	3
------------	------------	------------	---

#### **ESKOLAK**

##### **ALTZIBAR**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/09/2003	6
------------	------------	------------	---

#### **ITURBURUKO**

##### **HAURTZAINDEGIA (KARRIKA)**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/10/1988	12,50
------------	------------	------------	-------

#### **HARRIGAINGO**

##### **HAURTZAINDEGIA (HERRIBERANE)**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/08/2005	12,50
------------	------------	------------	-------

#### **HAURTZARO IKASTOLA HAURTZAINDEGIA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/09/2007	13,75
OPERARIA 2	LIMPIADORA	01/09/2003	7,50
OPERARIA 3	LIMPIADORA	01/01/2005	3,75

#### **GUARDERIA SITUADA EN ELORRONDO**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/09/2003	12,50
------------	------------	------------	-------

#### **ZAHARRAREN EGOITZAKO HAURTZAINDEGIA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/07/2006	15,00
OPERARIA 2	LIMPIADORA	01/09/2007	12,50

**UDA BILTEGIAREN ALDAGELAK**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/01/2005	3,75
------------	------------	------------	------

**KZ-GUNEA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/01/2005	1,50
------------	------------	------------	------

**LANDETXE APARKALEKUA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/01/2005	1,50
------------	------------	------------	------

**BAKE EPAITEGIA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/05/2006	2
------------	------------	------------	---

**ASTEBURUKO BAINUGELAK**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/05/2006	3
------------	------------	------------	---

**KULTUR ETXEA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/08/2006	10
------------	------------	------------	----

**GAZTE-  
INFORMAZIO  
BULEGOA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/01/1993	1,00
------------	------------	------------	------

**LUDOTEKA**

OPERARIA 1	LIMPIADORA	01/01/1993	0,50
------------	------------	------------	------